



آبا بتن ساحل
تولید و عرضه بتن آماده
دفتر مرکزی: ۳۲۲۱۲۸۲۸-۳۲۲۱۲۹۲۹
کارخانه: ۳۱-۳۳۵۶۱۵۳۵
آدرس: بندرعباس- بلوار امام خمینی نرسیده
به میدان شهدا نبش خیابان دانش ساختمان
بنی هاشمی واحد ۲

رهبر انقلاب در دیدار تولیت جدید، مدیران و جمعی از اساتید مدرسه عالی شهید مطهری:

مرحله دوم انتخابات ریاست جمهوری بسیار مهم است

خداوند توفیق بهترین انتخاب را به مردم عنایت فرماید تا فرد منتخب بتواند اهداف نظام و ملت را محقق سازد

مفحه ۱ را بخوانید



فردا؛ روز انتخاب اصلاح

مفحه ۲ را بخوانید

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری هرمزگان:

ترغیب مردم برای مشارکت در انتخابات رسالت همگانی است

واردات بی رویه و قاچاق کالا و سوخت

معضل تولیدات داخل

معاون بهداشت وزارت بهداشت خبر داد

تدوین نقشه وضعیت تغذیه ای کشور برای اولین بار در وزارت بهداشت

رها سازی ۱۷ میلیون قطعه

بچه میگو در آبهای هرمزگان

اعلام نتایج امتحانات نهایی

دانش آموزان، ۱۶ تیرماه

یادداشت ۴

به بهانه چهاردهم تیرماه روز قلم

قسم به قلم و آنچه می نویسد

اخذ رأی با کارت ملی قدیمی

امکان پذیر نیست

عکس: اشرف بشارتی

رهبر انقلاب در دیدار تولیت جدید، مدیران و جمعی از اساتید مدرسه عالی شهید مطهری:

مرحله دوم انتخابات ریاست جمهوری بسیار مهم است

دارند و یا به علل دیگر در رأی گیری شرکت نکردند که ان شاء الله در مرحله دوم اجتماع مردم پای صندوق های رأی، شوق انگیز و مایه ای آبروی نظام باشد. رهبر انقلاب مشارکت مردم را پشتوانه و مایه ای سر بلندی نظام خواندند و تأکید کردند: هر قدر مشارکت بهتر، صریح تر و روشن تر باشد نظام برای تحقق اهداف خود در داخل و بیگبری اهداف در مجموعه امتداد راهبردی کشور، از توانایی بیشتری برخوردار خواهد شد که این مسئله فرصت بسیار بزرگی است. ایشان ابراز امیدواری کردند: خداوند توفیق بهترین انتخاب را به مردم عنایت فرماید تا فرد منتخب بتواند اهداف نظام و ملت را محقق سازد. رهبر انقلاب در ابتدای این دیدار، برنامه های تحولی مدرسه عالی شهید مطهری را حرکتی ضروری و صحیح خواندند و گفتند: برنامه ها، باید با حفظ اصول و مبانی و بر حسب نیازهای زمان، نوین و متحول شود چراکه حوزه های علمیه واقعا به حرکات جدید نیاز دارند. ایشان با تأکید بر مسئله انضباط و اشراف مدیریتی بر فعالیت ها گفتند: مدرسه عالی شهید مطهری می تواند مظهر حوزه تهران بشود ضمن اینکه به عنوان محیطی حوزوی و دانشگاهی باید افرادی را پرورش دهد که علاوه بر علم، دارای تقوا و تزکیه نفس باشند.



گروه خبر // حضرت آیت الله خامنه ای، میزان مشارکت در مرحله اول انتخابات را کمتر از حد توقع و خلاف پیش بینی ها خواندند و گفتند: این مسئله عللی دارد که اهل سیاست و جامعه شناسان آنها را بررسی می کنند. به گزارش پایگاه اطلاع رسانی دفتر مقام معظم رهبری؛ ایشان تصور برخی را مبنی بر اینکه هر

اعلام آمادگی دادگستری هرمزگان برای راه اندازی دادگاه های صلح

گروه خبر // رئیس کل دادگستری استان هرمزگان گفت، با ایجاد زیر ساخت های لازم آمادگی اجرای قانون و راه اندازی دادگاه های صلح را به صورت کامل داریم. همایش استانی و دوره آموزشی با عنوان دادگاه های صلح و شورای های حل اختلاف در نظام نوین تشکیلات قضایی جمهوری اسلامی ایران با حضور رئیس کل دادگستری هرمزگان، معاونین دادگستری، روسای دادگستری حوزه های قضایی استان و قضات دادگاه های صلح در بندرعباس برگزار شد. رئیس کل دادگستری هرمزگان در این همایش اظهار داشت: با اجرای قانون جدید شوراهای حل اختلاف و ایجاد دادگاه های صلح، شوراهای حل اختلاف در سطح استان به صورت کارآمدتری در مسیر صلح و سازش فعال می شوند. دعای در صلاحیت دادگاه صلح، ترکیبی از دعاوی حقوقی، کیفری و خانواده است و فلسفه وجودی دادگاه صلح، ایجاد و ترویج

دعوت به همکاری

روزنامه دریا جهت تکمیل کادر فنی از افرادی که در زمینه صفحه آرایی مهارت دارند، دعوت به همکاری می نماید.

شماره تماس: ۰۷۶-۳۲۲۴۶۳۸۴-۳۲۲۴۳۷۳۴

مرکز شبانه روزی نگهداری معلولین ذهنی

حیپ این مظاهر چشم انتظار شماست

شماره کارت: ۶۰۳۷۶۹۱۹۹۰۱۶۷۳۸۹

خیابان آیت الله عفا ری- بیمارستان شریعتی

پشت شرکت آب و فاضلاب استان ضلع غربی بهزیستی بندرعباس
تلفن: ۰۹۱۷۷۹۷۵۳۰۲

ICDI

مهارت های هفتگانه کامپیوتر

آموزشگاه فنی و حرفه ای
سام نوآوران

سر فصل دوره:

- مبانی کامپیوتر
- سیستم عامل ویندوز
- اینترنت و ایمیل
- واژه برداری با WORD
- کار با صفحه گسترده EXCEL
- کار با پایگاه داده ACCESS
- ارائه مطلب با POWER POINT

از مهم ترین مزایای این مدرک:

- قابل ارائه برای ادارات و سازمانهای داخلی و خارجی بعنوان یک مدرک معتبر جهت استخدام و ارتقا، درجه شغلی و همچنین گسترده ترین و بزرگترین مدرک شناخته شده در سطح جهانی برای کاربری کامپیوتر

با اعطای مدرک معتبر بین المللی سازمان فنی و حرفه ای

نشانی: بندرعباس، کوی فرهنگیان،
خیابان امیرکبیر غربی، واحد ویلایی،
پلاک 20

0999 958 7807
WWW.AC.SAM-NOAVARAN.IR
SAMNOAVARAN_ACADEMY

فرمانده سپاه امام سجاد(ع):

انتخابات شب قدر انقلاب است

گروه خبر // فرمانده سپه‌ا امام سجاد(ع) در نشست هم‌اندیشی راهکارهای افزایش مشارکت و حضور حداکثری با اصحاب رسانه و پیشکسوتان این حوزه گفت: انتخابات شب قدر انقلاب است و باید برای حضور حداکثری ظرفیت‌سازی کنیم.

سردار ابازر سسالاری فرمانده سپاه امام سجاد (ع)، با تأکید بر اینکه نگاهمان به مسئولیت باید نگاهی خادمی، نوکسری و خدمتگزاری به مردم باشند افزود: مسئولیتی دردایره نظام موفق می‌شوند که چنین نگاهی داشته باشند و مردم نیز با این افراد صادقانه برخورد خواهند کرد. وی با اشاره به انتخاب فرد اصـلح بیان کرد: مردم باید کسی را انتخاب نمایند که برای صد سال آینده نظام و انقلاب ریل‌گذاری و پیچ و خم ها و شرایط حساس و بحرانی با موفقیت عبور دهد.فرمانده سپاه امام سجاد(ع) تصریح کرد: هیچ کسس ایران ضعیف را نمی‌خواهد ،ایران باید قوی و با اقتدار باشد و در این راستا باید همه ظرفیت‌ها برای

گروه خبر // رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت آموزش و پرورش با بیان اینکه حدود ۱۸۰۰ پرونده دانش‌آموزی به هیات بدوی ارسال شده که تخلفاتی شامل همراه داشتن یادداشت، نگاه کردن یاسخ‌ برگ کنار دستی و تخلف شدیدتر همچون انتشار سؤالات امتحانی بوده است، گفت: طبق قانون، مشارکت در انتشار سؤال و فعالیت شبکه‌ای داشتن عواقب خیلی شدیدی از جمله ۳ تا ۱۰ سال محرومیت از شرکت در امتحانات دارد؛ هیات بدوی در این مورد سخت‌گیری شدیدی دارد.

محسن زارعی ، با بیان اینکه نتایج امتحانات نهایی روز شنبه ۱۶ تیر اعلام می‌شود گفت: برگه پاسخ‌برگ دانش‌آموزان در حال تصحیح است و تصحیح به میزان خوبی رسیده،استان معین تعیین شده و استان‌هایی که دبیرخانه راهبری کشورریشان در آنجا مستقر هستند، تولید کارت تصحیح اوراق را انجام می‌دهند.وی بیان‌اینکه در تصحیح از گروه‌های آموزشی و همکاران خیره استفاده کرده‌ایم افزود: پیش‌بینی می‌شود تا روز جمعه

خبری



ولی فقیه در سپاه امام سجاد(ع) استان هرمزگان نیز با بیان اینکه در آستانه دور دوم انتخابات ریاست‌جمهوری، دو تکلیف مهم بر عهده داریم، امید آفرینی در بین اقششار مختلف شود و مبادا اقدامات آنان سبب تزلزل در افکار و تضعیف روحیه و دلسردی مردم از نظام مقدس جمهوری اسلامی است.
ولی فقیه در سپاه امام سجاد(ع) استان هرمزگان تأکید کرد: در چنین شرایطی باید تمام تلاش ما این باشد که رفتار و کردار ما، مردم را به پای صندوق‌های آرا هدایت کند و لبیک به ندای نایب بر حق امام زمان(عج) و ولی امر مسلمین جهان باشد.

اعلام نتایج امتحانات نهایی دانش آموزان، ۱۶ تیرماه

خیلی ششددی از جمله از سه تا ده سال محرومیت برای دانش‌آموز تصمیم‌گیری می‌شود و هیئت بدوی معمولاً در این مورد خیلی سخت‌گیری می‌کند.
سعی می‌شود از ظرفیت قانون برای جلوگیری از همزمان هم کارهای اعتراض را انجام دهند و هم نتیجه‌نهایی به آن‌ها اعلام شود افزود: در تلاشیم به محض اینکه نمره دانش‌آموزان نهایی شد، با پیامک به آن‌ها اطلاع‌رسانی شود.
رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت آموزش و پرورش با بیان اینکه حدود ۱۸۰۰ پرونده به هیئت بدوی ارسال‌شده که تخلفات شامل همراه داشتن یادداشت، نگاه کردن پاسخ‌برگ کنار دستی و تخلف شدید مانند انتشار سؤال از سوی شرکت‌کنندگان است ادامه داد: طبق قانون، مشارکت در انتشار سؤال و فعالیت شبکه‌ای کردن عواقب

کارها انجام و نهایی شود و روز شنبه ۱۶ تیر نیز نتایج اولیه امتحانات اعلام شود.
رئیس مرکز ارزشیابی و تضمین کیفیت آموزش و پرورش با بیان اینکه دانش‌آموزان و شرکت‌کنندگان بعدد از دریافت نتایج، بلافاصله می‌توانند درخواست بررسی مجدد(اعتراض) دهند ادامه داد: اگر دانش‌آموزی نسبت به نمره رضایت نداشت و احساس کرد نمره بهتر کسب می‌کند، می‌تواند درخواست تصحیح مجدد دهد؛ مصحح چهارم مستقل از تصحیح قبلی کار تصحیح را انجام می‌دهد و نظارش نظر برتر است.
زارعی با بیان اینکه فرد بداند که با این درخواست، مصحح ممکن است نمره قبلی را کاهش یا همان را تایید یا افزایش دهد گفت: اگر دانش‌آموز یقین دارد یا توجه به راهنمایی تصحیح‌کنه منتشر شده، نمره بیشتری باید به برگه تخصیص یابد، این درخواست را دهد؛

افزایش عقرب گزیدگی در هرمزگان با آغاز فصل گرما

عقرب زدگی بهترین راهکار بهسازی محیط از قبیل :جمع آوری نخاله های ساختمانی، سنگ ، آجر و زباله از نزدیکی اماکن مسکونی، جلوگیری از بازی کردن کودکان مقارن با غروب آفتاب در بیرون از خانه ، ارتقاغ دادن به مقدار حداقل ۴۰ سانتیمتر و روشن کردن چراغ در اطراف ورودیهای محل زندگی می باشد.وی بیان کرد: در صورت عقرب گزیدگی

گروه خبر // معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی هرمزگان گفت: فعالیت عقرب ها با گرم ششیدن هوا در فصل تابستان افزایش می باید بنابراین باید موارد ایمنی بیش از گذشته مد نظر مردم قرار داشته باشد تا شاهد حادثه ناگواری نباشیم.
به گزارش خبرنگار دریا ؛ دکتر عبدالجبار ذاکری افزود: به جهت جلوگیری و کاهش خطر

پنجشنبه ۱۴ تیر ۱۴۰۳

۲۷ ذی الحجه ۱۴۴۵

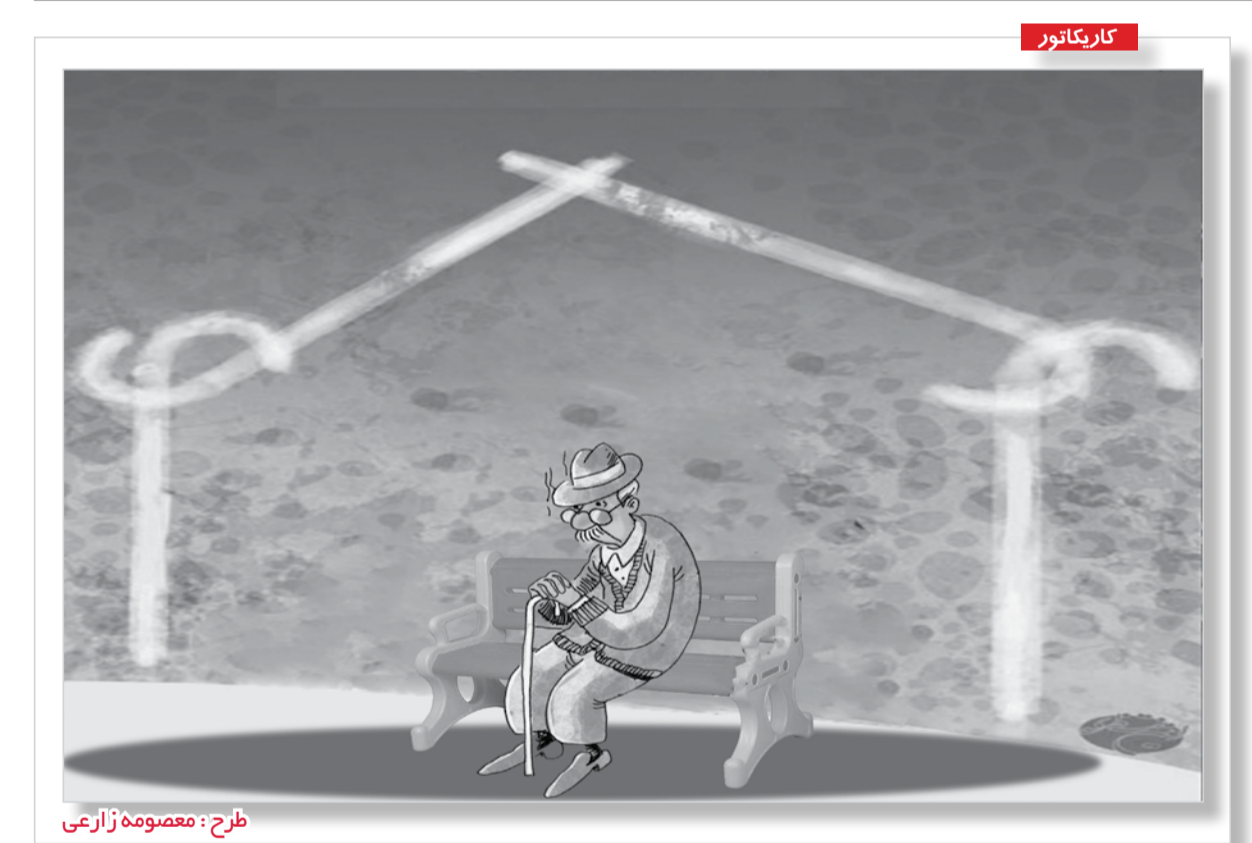
سال بیست و سوم شماره ۴۴۸۰

خبر

با الکترونیکی شدن اسناد؛

الزام تبدیل اسناد دفترچه‌ای به «تک‌برگ» حذف می‌شود

■ گروه خبر // پس از رونمایی سند مالکیت الکترونیک در دوم تیرماه سال جاری، از این به بعد هر درخواست جدیدی که در سامانه جامع املاک ثبت شود، خروجی آن صدور سند الکترونیک است؛ به این ترتیب الزام تبدیل دفترچه‌ای به سند تک‌برگ در این چرخه حذف می‌شود.
با اجرایی شدن قانون «لزام ثبت رسمی معاملات اموال غیرمتقول» از سوم تیرماه سال جاری، هر درخواست جدیدی که در سامانه جامع املاک ثبت شود، خروجی آن صدور سند الکترونیک است، حالا سند دفترچه‌ای منگوله‌دار) با سند تک‌برگ باشد؛ به این ترتیب الزام تبدیل سند به تک‌برگ در این چرخه حذف می‌شود.مردم می‌توانند از طریق اپلیکیشن جامع موبایل کاتب، وب سایت جامع کاتب، درگاه پیامک و کد دستتوری #۲۲۲۸۲*، پورتال کارگزاران و دستیار خدمات هوشمند ثبتی، خدمت مورد نیاز خود را دریافت‌کنند.ویژگی های سند الکترونیک قابلیت اصالت سنجی آنلاین و آفلاین، غیرقابل جعل و دستکاری، غیرقابل انکار توسط صادرکننده، غیرقابل ویرایش حتی توسط سامانه صادرکننده، تحویل برخط به صاحب است.تمام سامانه‌های سازمان ثبت اسناد و املاک اعم از مالکیت، ثبت شرکت‌ها، اجرای اسناد رسمی بزودی اسنادشان به صورت الکترونیکی صادر خواهد شد و از طریق سکوی کاتب در اختیار آحاد شهروندان قرار می‌گیرد.
یکی از کارکردهایی جدی که در بحث سند الکترونیک مدنظر قرار گرفته، این است که رفت و آمده و تردد غیرضرور را حذف می‌کند و خدمات ارزان و به موقع به مردم ارائه می‌دهد.در سند مالکیت الکترونیک یک شناسه منحصر به فرد، نوع سند، کد ملی مالک، نوع ملک، مشخصات ملک و مالک، نوع کاربری ومشخصات تکمیلی وجود دارد.کد آر کد (QR CODE) داخل سند الکترونیک انحصارا امضای سازمان ثبت است که برای هر سندد جامتایی شده و خدشه‌ناپذیر است. هرگونه تغییری در افلاک اطلاعاتی سند باعث می‌شود که امضای دیگر معتبر نباشد و به صورت برخط قابل اصالت سنجی دارد.اشتراک‌گذاری نسخه الکترونیک سند با شخصی غیر از صاحب سند مانند مشاوران املاک، بانک و ... و امکان اعمال محدودیت زمانی برای اشتراک‌گذاری، عدم نیاز به رونوشت و نسخه فیزیکی اسناد، اعتمادسازی و شفافیت در معاملات از جمله خدمات اشتراک‌گذاری اسناد الکترونیک است.به گزارش ایسنا، پس از رونمایی سند مالکیت الکترونیک در دوم تیرماه سال جاری، از این به بعد هر درخواست جدیدی که در سامانه جامع املاک ثبت شود، خروجی آن صدور سند الکترونیک است؛ به این ترتیب الزام تبدیل دفترچه‌ای به سند تک‌برگ در این چرخه حذف می‌شود.از زمانی که نسخه الکترونیکی سند صادر می‌شود مالک سند از طریق پیامک از صدور سند الکترونیک آگاه می‌شود و از طریق اپلیکیشن کاتب می‌تواند در بخش اسناد الکترونیک مشخصات کامل سندی که صادر شده است را مشاهده کند.



طرح : معصومه زارعی



نمایی از ساحل سورو

علی زارعی

آگهی هقدان سند مالکیت



توقه‌تقدار کوش
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
وزارتت مالکیت نیروی خدمات

نظر به اینکه ختامه پروانی طی وکالت نامه شماره ۶۵۳۰ مورخ۱۴۰۳/۰۴/۱۲ به وکالت از آقای محسن روانی فرزند عبدالحمین با کد ملی ۱۸۲۹۰۱۸۹۵۰۱۲۹ به استناد دو فقره استشهاد محلی در خصوص پلاک ۲۲۱۸۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش دو بندرعباس مدعی شده است که سند مالکیت شش‌دانگ یک واحد آپارتمان سند مالکیت کاداستری به شماره چایی ۱۳۱۶۲۸ سری و / ۱۴۰۰/۰۱ صادر گردیده است که به علت جابجایی و اسباب کشی مفقود گردیده است نامبرده تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی و تبصره ذیل آن بدینوسیله اعلام میشود هر کس مدعی انجام معامله نسبت به پلاک مذکور و وجود اصل اسناد مالکیت در نزد خود میباشد بایستی از تاریخ انتشار آگهی طرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اسناد مالکیت به این اداره تسلیم و اخذ نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی مذکور و علم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض و عدم ارائه اسناد نسبت به صدور اسناد مالکیت المثنی بنام متقاضی اقدام خواهد شد.
۱۴۰۲/۱۶/۰۲ م/الف-تاریخ: ۱۴/۰۲/۱۴

صادق شریفی شمیلی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه دو بندر عباس

آگهی مزایده



توقه‌تقدار کوش
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
وزارتت مالکیت نیروی خدمات

به موجب پرونده های اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۹۶ و ۱۴۰۲۰۱۹۷ و ۱۴۰۲۰۱۹۸ و ۱۴۰۲۰۱۹۹ و ۱۴۰۲۰۲۰۱ و ۱۴۰۲۰۲۰۱ شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۵۵۱۸۸،۲۲ متر مربع به پلاک ثبتی ۳۸۶ فرعی از ۴ – اصلی (سبید و شصت و هشت فرعی از چهار اصلی) واقع در بیکاه بخش سه حوزه ثبتی رودان به مالکیت خاتم نرگس جعفرپور فرزند علی به شماره ملی ۱۸۲۹۴۱۲۵۶۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و امیان که با شماره مستند مالکیت ۲۲۶۴۳ تاریخ ۱۳۸۱/۰۲/۰۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چایی ۲۰۴۹۶۶ –سری ب سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۱۳۳۰۰۱۱۳۳۰۲۳۳۳۰۶۱۰۰ ثبت گردیده است و برابر اجرائیه اسناد رهنی و شرطی شماره ۴۰۸۴۲ مورخ۱۳۹۰/۱۲/۲۴ و ۱۳۹۰/۰۳/۲۵ مورخ ۲۶۴۷۷۰۳۲۰۵ مورخ ۱۳۸۷/۰۳/۰۸ و ۱۳۹۵/۰۵/۲۰ مورخ ۴۶۰۲۴ مورخ۱۳۹۲/۱۰/۲۴ و دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر رودان به نفع بانک کشاورزی شعبه رودان در قبال مبلغ ۱۷۹،۸۰۰،۰۰۰ ریال در رهن قرار گرفته است و برابر گزارش شماره۱۴۰۲/۰۴/۱۸۴۳ مورخ۱۴۰۲/۱۱/۰۱ کارشناس رسمی دادگستری باغ مرکبات و تخیلات و انبه مثمر قابل بهره برداری که بوسیله یک حلقه چاه نیمه عمیق با دستگاه پمپ برقی آبیاری میگردد پلاک فوق طبق کارشناس رسمی به مبلغ ۱۳۸،۲۲۱،۵۵۰،۰۰۰ ریال (یکصد و سی و هشت میلیارد و دویست و بیست و یک میلیون و پانصد و پنجاه هزار ریال) ارزیابی شده. پلاک فوق از ساعت ۱۲ الی ۱۲ سه شنبه مورخ۱۴۰۳/۰۵/۰۲ در اتاق شعبه اجرا اداره ثبت اسناد و املاک رودان واقع در رودان بلوار شهید چمران مجتمع اداری اداره ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می رسد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار با نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند.مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. مزایده از مبلغ ۱۷۹،۸۰۰،۰۰۰ ریال۱۳۸،۲۲۱،۵۵۰،۰۰۰ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد. مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.
۸ م/الف-تاریخ انتشار: ۱۴/۰۲/۱۴

اداره ثبت اسناد و املاک رودان

علائم کمبود ویتامین های مختلف در بدن

ویتامین ها بر مبنای های هستند که بدن برای انجام بسیاری فعالیت های طبیعی به آنها نیاز دارد و اینها را از طریق غذاهای مختلف دریافت می کنند

ویتامین A

شب گوری خشکی چشم و پوست

ویتامین B1

خشکی عمیق شدن

ویتامین B2

خال و لکه های گوشی روی سر

ویتامین B3

تشنج شگاف و ترک داخل دهان

ویتامین B6 و B12

کاهش وزن و افسردگی

ویتامین C

درد مفاصل خشکی و بریزش مو

ویتامین E

ضعف بنیایی خشکی و سوختن سوزن شدن

ویتامین D

افسردگی و اضطراب گرگرفتگی عضلات

ویتامین K

خونریزی دستگاه گوارش خون در اندام ها مدفوع

